

# PROGETTO ESECUTIVO

Comune di Villa Sant'Antonio

Provincia di Oristano

OGGETTO: Manutenzione e ampliamento casa di riposo - II° stralcio  
funzionale

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Villa Sant'Antonio

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Villa Sant'Antonio, lì

Il Progettista:  
Ing. Antonio Orgiana

---

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO								
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO	
1	D.0013.000 1.0001	1 OPERE EDILI						
		Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a tubo e giunto realizzato in acciaio S235JR e						
		Lato EST						
		8,00x7,50		60,00				
		Lato NORD						
		6,75x7,50		50,63				
		Lato OVEST						
		9,35x7,50	70,13					
		Sommano D.0013.0001.0001	metri quadri	180,76	€	22,90	€	4.139,40
2	D.0013.000 4.0030	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaﬀo, da un secondo strato						
		Vedi tav. 3						
		Piano terra:						
		- Camera polifunzionale						
		(4,75+1,65+0,30+1,15+1,65)x3,00		28,50				
		- disimpegno						
		(1,15+2,85)x3,00		12,00				
		A dedurre aperture						
		-1,30x2,60-3x0,80x2,10-0,90x2,00		-10,22				
		Piano primo:						
		- Camera						
		6,00x(3,10+3,90)/2+3,55x3,10 +2,90x(3,10+3,90)/2+1,40x3,90 +3,00x(3,10+3,90)/2+5,95x3,10		76,56				
		- Bagno e antibagno						
		2x(1,80+1,10)x(3,10+3,90)/2 +1,55x3,10+2x1,55x3,40+1,55x3,90		41,69				
		- Disimpegno						
		2,80x(3,10+3,90)/2+2,65x3,10 +1,65x(3,10+3,55)/2+3,05x3,55 +5,70x3,90		56,56				
		A dedurre aperture						
-2x1,20x1,70-1,30x1,70-1,00x1,70 -2x3x0,80x2,10	-18,07							
		Sommano D.0013.0004.0030	metri quadri	187,02	€	19,80	€	3.703,00
3	D.0013.000 4.0040	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU SUPERFICI ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaﬀo, da un secondo						
		A Riportare:					€	7.842,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 7.842,40
		Vedi tav. 3					
		Piano terra:					
		- Camera polifunzionale					
		27,25+3,35		30,60			
		Piano primo:					
		- Camera		28,00			
		- Bagno e antibagno					
		1,80+2,50		4,30			
		- Disimpegno		11,00			
		Sommano D.0013.0004.0040	metri quadri	73,90	€ 20,92		€ 1.545,99
4	D.0013.000 5.0006	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI					
		Quantità pari all'intonaco interno					
		187,02+73,90		260,92			
		- a dedurre rivestimenti		-17,60			
		Sommano D.0013.0005.0006	metri quadri	243,32	€ 7,79		€ 1.895,46
5	D.0013.000 6.0240	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70-80x210 IN TANGANIKA avente: anta mobile cieca dello spessore finito di mm 44					
		Nuovo ampliamento, vedi tav. 3					
		- piano primo		3,00			
		Sommano D.0013.0006.0240	cadaun o	3,00	€ 469,71		€ 1.409,13
6	E021	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN ALLUMINIO. Fornitura e posa in opera di serramenti fissi o apribili in profilati di					
		Nuovo ampliamento, vedi tav. 3					
		Piano terra, camera polifunzionale					
		2x1,30x2,60		6,76			
		Piano terra, bagno					
		0,60x1,70		1,02			
		Piano primo, camera					
		3x1,20x1,70		6,12			
		Piano primo, bagno					
		0,60x1,70		1,02			
		Piano primo, disimpegno					
		1,00x1,70		1,70			
		A Riportare:		16,62			€ 12.692,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
7	D.0013.000 9.0039	Riporto:		16,62			€ 12.692,98
		Sommano E021	metri quadri	16,62	€ 501,38		€ 8.332,94
		SOLAIO dello spessore di cm 16+4, calcolato per un sovraccarico di 350 kg /mq piu' peso proprio, realizzato con travetti					
		Vedi computo allegato n. 4					
		Piano terra / primo		40,87			
8	E019	Piano primo / copertura		56,37			
		Rifacimento solaio vano elevatore		5,10			
		Sommano D.0013.0009.0039	metri quadri	102,34	€ 65,03		€ 6.655,17
		COIBENTAZIONE TERMICA SOTTOTEGOLA DI TETTI A FALDE ESEGUITA CON PANNELLI IN POLISTIRENE ESPANSO DENSITÀ 40 kg/mc,					
		Nuovo ampliamento copertura, vedi tav. 4					
9	D.0013.001 1.0001	(9,15+12,75)/2x3,60+(7,55+10,30) /2x3,60		71,55			
		Sommano E019	metri quadri	71,55	€ 43,86		€ 3.138,18
		COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente					
		Nuovo ampliamento copertura, vedi tav. 4					
		(9,15+12,75)/2x3,60+(7,55+10,30) /2x3,60		71,55			
10	E020	Sommano D.0013.0011.0001	metri quadri	71,55	€ 58,36		€ 4.175,66
		CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME sezione complessiva 54 cm (come da particolare costruttivo allegato), spessore 0,8					
		per realizzazione canala su copertura, vedi tav. 4					
		2x4,70		9,40			
		Sommano E020	metri	9,40	€ 126,82		€ 1.192,11
11	E017	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali,  A Riportare:					€ 36.187,04

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 36.187,04
		Vedi tav. 3					
		Piano terra:					
		- Disimpegno		3,35			
		Piano primo:					
		- Camera		28,00			
		- Bagno e antibagno					
		1,80+2,50		4,30			
		- Disimpegno		11,00			
		- vano piattaforma elevatrice		5,10			
		Sommano E017	metri quadri	51,75	€ 39,62		€ 2.050,34
12	D.0013.001 3.0174	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN PIASTRELLE DI GRES, di altezza pari alla dimensione minima della piastrella, posato in opera					
		Piano primo:					
		- Camera					
		3,55+6,00+5,95+3,00+1,40+2,90 -2x0,80		21,20			
		- Disimpegno					
		2,80+2,65+1,65+3,05+5,70-0,80		15,05			
		Sommano D.0013.0013.0174	metri	36,25	€ 8,44		€ 305,95
13	E010	Rinterro IN ZONA RISTRETTA, con terreni provenienti da cave di prestito di idonea granulometria e totale assenza di					
		Per passaggio marciapiede					
		(14,60+3,45)x1,50x0,50 +6,40x1,00x0,30		15,46			
		Sommano E010	metri cubi	15,46	€ 31,04		€ 479,88
14	E033	TERRA VEGETALE data in opera, compresa la fornitura della terra proveniente da scotico di strati colturali attivi, priva					
		Per formazione aiuola					
		(3,10x14,40)/2x0,54		12,05			
		Sommano E033	metri cubi	12,05	€ 20,90		€ 251,85
15	E031	Occupazione di suolo privato comprendente: sistemazione accesso con tout-venant di cava, ripristino situazione esistente					
		Sommano E031	corpo	1,00	€ 2.305,74		€ 2.305,74
		A Riportare:					€ 41.580,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 41.580,80
16	E016	FORMAZIONE DI MASSETTO di finitura leggero e isolante adatto a ricevere la posa diretta di pavimenti incollati (anche Vedi tav. 3 Piano terra (27,25+1,80+2,50+3,35+5,10)x6 Piano primo (27,25+1,80+2,50+3,35+4,80)x8 Sommano E016	m2/cm	240,00  317,60 <u>557,60</u>	€ 4,72		€ 2.631,87
17	E015	FORMAZIONE DI SOTTOFONDO PER L'ISOLAMENTO TERMICO DELL'INTERPIANO Strato di isolamento termico e/o alleggerimento Sottofondo piano terra, spessore 7 cm. Vedi tav. 3 35,80x7 Sommano E015	m2/cm	250,60 <u>250,60</u>	€ 2,89		€ 724,23
18	E014	COIBENTAZIONE TERMICA DI PAVIMENTI ESEGUITA CON PANNELLI IN SCHIUMA RIGIDA DI POLISTIRENE ESPANSO sinterizzato con Sottofondo isolante, piano terra. Vedi tav. 3 Sommano E014	metri quadri	35,80 <u>35,80</u>	€ 29,43		€ 1.053,59
19	E011	Taglio a sezione obbligata o apertura in breccia di muratura in pietra di qualsiasi spessore, da eseguire con idonei Apertura in breccia, vedi tav. 2: Piano terra 1,25x2,15x0,50+1,15x2,40x0,50 Piano primo 1,20+2,15x0,30+1,15x2,40x0,30 Sommano E011	metri cubi	2,72  2,67 <u>5,39</u>	€ 208,99		€ 1.126,46
20	E013	VESPAIO AREATO. Formazione di vespaio aerato compresa la soletta in c.a. superiore dello spessore di cm 5, mediante il Vespaio areato, vedi tav. 3 2,12+28,15+2,60 A Riportare:		32,87 <u>32,87</u>			€ 47.116,95

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		32,87			€ 47.116,95
		Sommano E013	mq	32,87	€ 29,63		€ 973,94
21	D.0013.0006.0006	PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, a due ante tamburate in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio					
		Piano terra: Separazione soggiorno disimpegno		1,00			
		Piano primo: Separazione zona esistente con ampliamento		1,00			
		Sommano D.0013.0006.0006	cadaun o	2,00	€ 1.030,06		€ 2.060,12
22	E012	FORMAZIONE DI ARCHITRAVE composta da N° 2 ELEMENTI IN ACCIAIO HEA 160 della lunghezza minima di 120 cm e massima di 150					
		Vedi tav. 2					
		Piano terra		2,00			
		Piano primo		2,00			
		Sommano E012	cad	4,00	€ 200,31		€ 801,24
23	D.0001.0003.0038	PAVIMENTAZIONE DI SPAZI ESTERNI, VEICOLARI O PEDONALI, con elementi AUTOBLOCCANTI in calcestruzzo vibrato di varie forme					
		Per realizzazione marciapiede, vedi tav. 4					
		(14,60x1,50+5,05x1,40+0,82)x0+(6,40+6,15)x1,50/2		9,41			
		Sommano D.0001.0003.0038	metri quadri	9,41	€ 29,21		€ 274,87
24	D.0001.0003.0003	STRATO DI FONDAZIONE della massicciata stradale, eseguito con tout-venant di cava, ovvero con idoneo misto di fiume,					
		Area di sedime fabbricato in progetto, vedi tav. 3					
		(43,72+10,63+1,71)x0,10		5,61			
		Per realizzazione marciapiede					
		(29,50+9,05)x0,20		7,71			
		Sommano D.0001.0003.0003	metri cubi	13,32	€ 22,99		€ 306,23
25	E009	Smontaggio completo di impianto ascensore, di qualsiasi tipo, compreso lo smontaggio della cabina e delle porte di					
		A Riportare:					€ 51.533,35

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 51.533,35
		Vedi tav. 2		1,00			
		Sommano E009	cad	1,00	€ 2.602,03		€ 2.602,03
26	E008	MURATURA PORTANTE tipo BIOCLIMA ZERO. Fornitura e posa in opera di parete portante, anche in zona sismica, da intonacare Camera polifunzionale, Vedi tav. 3 - piano terra (2x6,75+4,75+4,40)x3,00 - piano primo 6,30x3,10+6,75x(3,10+3,90)/2 +7,60x3,10 a dedurre aperture -(2x1,30x2,60+2x1,20x1,70+1,30x1,70+1,00x1,70)		67,95      66,72   -14,75			
		Sommano E008	mq	119,92	€ 128,03		€ 15.353,36
27	D.0012.001 0.0002	Demolizione completa di solai misti in travetti di cemento armato e laterizi o blocchi di qualsiasi tipo, forma e luce, Vedi tav. 2 Demolizione copertura veranda 3,65x4,45 Demolizione solaio sala motori elevatore 1,30x1,75x0		16,24     0,00			
		Sommano D.0012.0010.0002	metri quadri	16,24	€ 33,84		€ 549,56
28	E025	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei Vedi tav. 2 Recinzione esterna lato posteriore 6,75x1,10x0,20 Muratura vano piattaforma elevatrice: - piano terra (2,55+1,85)x2,90x0,20 -0,75x2,10x0,20x0 - piano primo 1,65x3,80x0,20+1,65x(3,80+3,45)/2x0,15x0		1,49       2,55   1,25			
		Sommano E025	metri cubi	5,29	€ 235,91		€ 1.247,96
29	D005	Trasporto a scarica autorizzata, a A Riportare:					€ 71.286,26



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>Riporto:</p> <p>qualsiasi distanza dal cantiere, di materiale di risulta, proveniente da scavi,</p> <p>Quantità pari allo scavo e alle rimozioni</p> <p>- scavo</p> <p>12,37+2,90</p> <p>- demolizioni</p> <p>5,39+5,88+18,52x0,20+24,40x0,15</p> <p>Sommano D005</p>		<p>15,27</p> <p>18,63</p>			<p>€ 71.286,26</p>
30	D006	<p>INDENNITÀ DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA dei materiali demoliti e/o rimossi, valutati per il volume</p> <p>Quantità pari allo scavo e alle rimozioni</p> <p>- scavo</p> <p>12,37+2,90</p> <p>- demolizioni</p> <p>5,39+5,88+18,52x0,20+24,40x0,15</p> <p>Sommano D006</p>	metri cubi	<p>33,90</p>	€ 9,44		€ 320,02
31	D.0013.001 0.0004	<p>MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO</p> <p>Nuovo ampliamento copertura, Vedi tav. 4</p> <p>(9,15+12,75)/2x3,60+(7,55+10,30)/2x3,60</p> <p>Cordolo di fondazione, sviluppo 58 cm</p> <p>(3,02+6,23+7,05+7,72+3,02+1,63)x0,58</p> <p>Sommano D.0013.0010.0004</p>	metri cubi	<p>15,27</p> <p>18,63</p> <p>33,90</p>	€ 8,23		€ 279,00
31	D.0013.001 0.0004	<p>MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO</p> <p>Nuovo ampliamento copertura, Vedi tav. 4</p> <p>(9,15+12,75)/2x3,60+(7,55+10,30)/2x3,60</p> <p>Cordolo di fondazione, sviluppo 58 cm</p> <p>(3,02+6,23+7,05+7,72+3,02+1,63)x0,58</p> <p>Sommano D.0013.0010.0004</p>		<p>71,55</p> <p>16,63</p>			
			metri quadri	88,18	€ 14,67		€ 1.293,60
32	D.0013.000 3.0062	<p>MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5</p> <p>Vedi tav. 3</p> <p>Tramezzature interne</p> <p>Piano terra:</p> <p>A Riportare:</p>					€ 73.178,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 73.178,88
		Bagno camera polifunzionale, piano terra (3,10+2x1,55)x3,00-2x0,80x2,10		15,24			
		Corridoio (3,10+2x1,55)x3,00-0,80x2,10		16,92			
		Piano primo:					
		Divisorio camera / disimpegno 2,80x(3,10+3,90)/2+1,40x3,90-0,80x2,10		13,58			
		Bagno camera piano primo 3,00x(3,90+3,10)/2+1,55x3,90+1,55x3,40-2x0,80x2,10		18,46			
		Sommano D.0013.0003.0062	metri quadri	64,20	€ 29,35		€ 1.884,27
33	D.0013.0013.0153	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in opera con colla su Piano primo: - bagno e antibagno (2x1,80+2x1,10+4x1,55)x2,00 a dedurre aperture -4x0,80x2,00		24,00 -6,40			
		Sommano D.0013.0013.0153	metri quadri	17,60	€ 36,09		€ 635,18
34	D.0008.0002.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, Vedi computo allegato n. 4: - Fondazione - Piano terra - Pilastro piano primo - Piano primo Cordolo su fondazione: - correnti 4 ø 12. 0.888 Kg/m 4x(6,50+2x5,88+7,88+2,75+1,50+2,80)x0,888 - staffe 3ø8/m, 0.395 Kg/m (6,50+2x5,88+7,88+2,75+1,50+2,80)x3x1,22x0,395+0,02 Muro marciapiede, vedi computo 207,78+152,50		1.023,37 690,03 58,20 1.191,80  117,89  48,00  360,28			
		A Riportare:		3.489,57			€ 75.698,33

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		3,489,57			€ 75.698,33
		Sommano D.0008.0002.0002	chilogr ammi	3,489,57	€ 1,86		€ 6.490,60
35	D.0008.000 1.0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, Fondazioni, vedi computo allegato n. 4 Sommano D.0008.0001.0001	metri quadri	29,34 29,34	€ 20,27		€ 594,72
36	D.0008.000 1.0004	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 Vedi computo allegato n. 4: - piano terra - piano primo Sommano D.0008.0001.0004	metri quadri	52,59 71,64 124,23	€ 25,29		€ 3.141,78
37	D.0004.000 1.0003	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E Per sottofondazioni: - camera polifunzionale, vedi tav. 3 (43,72+10,63+1,71)x0,10 Per massetti: - massetto pavimento piattaforma elevatrice: 2,50x2,00x0,05 massetto corridoio 6,75x1,15x0,15 Cordolo su fondazione, vedi part. tav. 3 (6,50+2x5,88+7,88+2,75+1,50 +2,80)x0,30x0,38 Sommano D.0004.0001.0003	metri cubi	5,61 0,25 1,16 3,78 10,80	€ 135,55		€ 1.463,94
38	D.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilita' garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA Vedi computo, allegato n. 4: - Cordolo sottofondazione lato nord, vedi tav. 3 e 6a 5,80x0,50 A Riportare:		2,90 2,90			€ 87.389,37

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		2,90			€ 87.389,37
		- Fondazioni		12,72			
		- piano terra		7,08			
		- piano primo		10,65			
		Per realizzazione marciapiede:					
		- fondazione muro					
		(13,40+1,70+2,10)x0,80x0,20					
		+6,40x0,60x0,20		3,52			
		- muro					
		(13,40+1,70+2,10)x1,00x0,20					
		+6,40x0,55x0,20		4,14			
		Sommano D.0004.0001.0009	metri cubi	41,01	€ 147,74		€ 6.058,82
39	D.0004.0001.0044	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti per strutture in elevazione con l'impiego di pompe, Quantità pari al calcestruzzo: per magroni Per getto cls marciapiedi per opere in fondazione e in elevazione Sommano D.0004.0001.0044	metri cubi	55,75	€ 40,89		€ 2.279,62
40	D.0001.0002.0013	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza Area di sedime ampliamento, vedi tav. 3 (6,11+7,74)/2x7,15x0,20 +3,22x3,30x0,20+0,43x3,97x0,20 Sommano D.0001.0002.0013	metri cubi	12,37			
			metri cubi	12,37	€ 3,87		€ 47,87
41	D.0001.0002.0029	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di Per cordolo di sottofondazione lato nord. Vedi tav. 3 7,25x0,80x0,50 Sommano D.0001.0002.0029	metri cubi	2,90			
			metri cubi	2,90	€ 10,96		€ 31,78
42	D.0004.0001.0005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI A Riportare:					€ 95.807,46

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO,  Per realizzazione marciapiede, vedi tav. 4  (14,60x1,50+5,05x1,40+0,82 +1,50x6,40)x0,10  Sommano D.0004.0001.0005					€     95.807,46
			metri cubi	3,94			
				3,94	€       144,61		€       569,76
43	E018	Smontaggio di manto di copertura esistente compresa la rimozione del cartonfeltro bitumato e del pannello di isolamento  Vedi tav. 2  Copertura veranda 3,65x4,45  Copertura locali esistenti 5,30x0,80+4,90x0,80  Sommano E018		16,24			
			metri quadri	8,16			
				24,40	€       18,91		€       461,40
44	D.0013.000 6.0251	CONTROTELAIO PER PORTA INTERNA SCORREVOLE A SCOMPARSA, dato in opera fissato alle murature, compreso le opere murarie  Porta antibagno piano primo  Sommano D.0013.0006.0251		1,00			
			cadaun o	1,00	€       333,72		€       333,72
		Sommano 1 OPERE EDILI					€     97.172,34
45	E001	2 ASCENSORE  ASCENSORE MONTALETIGHE. Fornitura e posa in opera di piattaforma elevatrice per persone con limitata capacità' motoria  Vedi particolare tav. 11  Sommano E001		1,00			
			corpo	1,00	€    38.000,00		€    38.000,00
		Sommano 2 ASCENSORE					€    38.000,00
46	D.0010.000 5.0060	3 IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO  TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie  Vedi tav. 7  Linea principale. Per acqua calda e fredda  2x30,00		60,00			
		A Riportare:		60,00			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
47	D.0010.0005.0132	Riporto:		60,00			
		Sommano D.0010.0005.0060	metri	60,00	€ 13,99		€ 839,40
		COLLETTORE COMPLANARE in ottone giallo dato in opera entro cassetta da incasso con portello, completo di raccordi e					
		Vedi tav. 7					
48	D.0010.0007.0079	Bagno camera polifunzionale		1,00			
		Bagno camera piano primo		1,00			
		Sommano D.0010.0005.0132	cadauno	2,00	€ 134,94		€ 269,88
		PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico - sanitario, dato finito in opera					
49	D.0010.0007.0082	Bagno piano terra		3,00			
		Camera polifunzionale		1,00			
		Bagno piano primo		3,00			
		Sommano D.0010.0007.0079	cadauno	7,00	€ 271,69		€ 1.901,83
50	D.0010.0007.0140	MONTAGGIO DI UN APPARECCHIO IGIENICO -SANITARIO o apparecchio utilizzatore e delle relative rubinetterie e raccorderie di complessivamente		3,00			
		Sommano D.0010.0007.0082	cadauno	3,00	€ 73,39		€ 220,17
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensole, inclinabili con manopole e staffe per la					
		Servizi igienici piano primo		1,00			
51	D.0010.0007.0141	Sommano D.0010.0007.0140	cadauno	1,00	€ 1.225,29		€ 1.225,29
		FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato,					
		Servizi igienici piano primo		1,00			
		Sommano D.0010.0007.0141	cadauno	1,00	€ 1.207,23		€ 1.207,23
52	D.0010.0007.0142	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA PER DISABILI in resina poliestere con cariche al quarzo e microsfere, a filo					
		A Riportare:					€ 5.663,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 5.663,80
		Bagno camera piano primo		1,00			
		Sommano D.0010.0007.0142	cadaun o	1,00	€ 698,06		€ 698,06
53	D.0003.000 3.0001	TUBO ACQUA di PVC-U, conforme alla norma UNI EN 1452, conforme alle norme igienico- sanitarie vigenti in materia di Per esalazione servizi igienici Sommano D.0003.0003.0001	metri	7,00 7,00	€ 2,63		€ 18,41
54	D.0003.000 3.0004	TUBO ACQUA di PVC-U, conforme alla norma UNI EN 1452, conforme alle norme igienico- sanitarie vigenti in materia di Vedi tav. 7 Per esalazione servizi igienici Sommano D.0003.0003.0004	metri	7,00 7,00	€ 5,42		€ 37,94
		Sommano 3 IMPIANTO IDRICO -FOGNARIO					€ 6.418,21
55	E002a	4 IMPIANTO RISCALDAMENTO VENTIL CONVETTORE. Fornitura e posa in opera di ventilconvettore tipo FCX22 o similari, potenza termica in Piano primo, disimpegno, Vedi tav. 8 Sommano E002a	cad	1,00 1,00	€ 425,00		€ 425,00
56	E002b	VENTIL CONVETTORE. Fornitura e posa in opera di ventilconvettore tipo FCX32 o similari, potenza termica in Vedi tav. 8 Piano primo, camera e disimpegno Sommano E002b	cad	3,00 3,00	€ 475,00		€ 1.425,00
57	E004	COLLETTORE COMPLANARE. Fornitura e posa di collettore complanare componibile in ottone con attacchi principali di Vedi tav. 8 Sommano E004	cad	2,00 2,00	€ 70,00		€ 140,00
58	D.0010.000 5.0058	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie Vedi tav. 8 1,70+1,50 Sommano D.0010.0005.0058	metri	3,20 3,20	€ 10,64		€ 34,05
		A Riportare:					€ 2.024,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.024,05
59	D.0010.000 5.0059	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie Per ricircolo, Vedi tav. 8 Sommano D.0010.0005.0059	metri	30,00 30,00	€ 11,91		€ 357,30
60	D.0010.000 5.0061	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie Vedi tav. 8 Sommano D.0010.0005.0061	metri	8,00 8,00	€ 15,52		€ 124,16
61	D.0010.000 5.0060	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie Vedi tav. 8 15,50+8,00 Sommano D.0010.0005.0060	metri	23,50 23,50	€ 13,99		€ 328,77
62	E022	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1.5, dato in opera comprese le saldature,curve, giunti, l'apertura e la chiusura Vedi tav. 8 Sommano E022	metri	3,00 3,00	€ 21,29		€ 63,87
63	E023	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1.5, dato in opera comprese le saldature, curve, giunti, l'apertura e la chiusura Vedi tav. 8 5,10+21,40 Sommano E023	metri	26,50 26,50	€ 21,29		€ 564,19
64	D.0010.000 5.00661	ISOLAMENTO TERMICO DI TUBAZIONI per acqua calda realizzato con applicazione di coppelle di lana di vetro o roccia (60-80 Quantità pari alle tubazioni in rame 3,20+30,00+23,50+8+3+26,50 Sommano D.0010.0005.00661	metri	94,20 94,20	€ 9,00		€ 847,80
65	E030	CRONOTERMOSTATO AMBIENTE. Fornitura e posa in opera d i cronotermostato ambiente elettronico di tipo standard, con  A Riportare:		1,00 1,00			€ 4.310,14



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		1,00			€ 4.310,14
		Sommano E030	corpo	1,00	€ 1.028,12		€ 1.028,12
66	E024	RADIATORE IN ALLUMINIO PRESSOFUSO in batterie, con elementi PREASSEMBLATI IN FABBRICA, preverniciati colore bianco RAL Vedi tav. 8 3x108		324,00			
		Sommano E024	watt	324,00	€ 0,35		€ 113,40
67	D.0010.0005.0147	CORREDO ACCESSORI PER CORPO SCALDANTE dati montati in opera e comprendente un detentore a regolazione micrometrica, una Per radiatori servizi igienici, Vedi tav. 8		1,00			
		Sommano D.0010.0005.0147	cadauno	1,00	€ 51,62		€ 51,62
		Sommano 4 IMPIANTO RISCALDAMENTO					€ 5.503,28
		5 IMPIANTO ELETTRICO					
68	D.0009.0004.0182	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo Piano terra Piano primo		6,00 7,00			
		Sommano D.0009.0004.0182	cadauno	13,00	€ 79,96		€ 1.039,48
69	D.0009.0006.0003	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di Linea luci		277,23			
		Sommano D.0009.0006.0003	metri	277,23	€ 2,12		€ 587,73
70	D.0009.0004.0053	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALEZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con Piano terra Piano primo		2,00 2,00			
		Sommano D.0009.0004.0053	cadauno	4,00	€ 48,93		€ 195,72
		A Riportare:					€ 1.822,93

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
71	D.0009.0004.0176	Riporto: FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTERROTTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile Piano terra Piano primo Sommano D.0009.0004.0176	cadauno	5,00 3,00	€ 74,55		€ 1.822,93
				8,00			€ 596,40
72	D.0009.0004.0177	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE DEVIATO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo Piano terra Piano primo Sommano D.0009.0004.0177	cadauno	6,00 4,00	€ 97,54		€ 975,40
				10,00			
73	D.0009.0004.0179	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INVERTITO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo Piano terra Piano primo Sommano D.0009.0004.0179	cadauno	1,00 2,00	€ 208,25		€ 624,75
				3,00			
74	D.0009.0004.0055	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con Piano primo Sommano D.0009.0004.0055	cadauno	1,00	€ 54,29		€ 54,29
				1,00			
75	D.0009.0004.0049	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con Vedi tav. 9 Piano primo Sommano D.0009.0004.0049	cadauno	1,00	€ 49,09		€ 49,09
				1,00			
76	E026	PUNTO PRESA TELEFONICO con incluso cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di Piano primo A Riportare:		1,00 1,00			€ 4.122,86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		1,00			€ 4.122,86
		Sommano E026	cad	1,00	€ 48,35		€ 48,35
77	D.0009.0004.0043	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con Vedi tav. 9 Piano primo Sommano D.0009.0004.0043		4,00			
			cadauno	4,00	€ 47,14		€ 188,56
78	D.0009.0011.0062	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE FLUORESCENTI LINEARI a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e Vedi tav. 9 Piano primo Sommano D.0009.0011.0062		4,00			
			cadauno	4,00	€ 109,84		€ 439,36
79	D.0009.0011.0053	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE FLUORESCENTI LINEARI a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e Vedi tav. 9 Piano primo Sommano D.0009.0011.0053		3,00			
			cadauno	3,00	€ 197,88		€ 593,64
80	D.0009.0012.0008	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA predisposto per funzionamento solo emergenza, Vedi tav. 9 Piano primo Sommano D.0009.0012.0008		3,00			
			cadauno	3,00	€ 180,61		€ 541,83
81	D.0009.0003.0128	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN Sommano D.0009.0003.0128		5,00			
			cadauno	5,00	€ 131,24		€ 656,20
82	D.0009.0003.0120	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO A Riportare:					€ 6.590,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN					€ 6.590,80
		Sommano D.0009.0003.0120	cadaun o	1,00			
				1,00	€ 201,17		€ 201,17
83	D.0009.000 3.0005	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO da 4,5 kA (EN 60898) di tipo					
		Sommano D.0009.0003.0005	cadaun o	4,00			
				4,00	€ 35,84		€ 143,36
84	D.0009.000 3.0299	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Interruttori sezionatori modulari per guida DIN, 4 poli, da 16 a 32 A.					
		Sommano D.0009.0003.0299	cadaun o	1,00			
				1,00	€ 75,79		€ 75,79
85	D.0009.000 1.0004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti Dorsale principale					
		Sommano D.0009.0001.0004	metri	103,21	€ 3,71		€ 382,91
86	D.0009.000 1.0005	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti Dorsale principale					
		Sommano D.0009.0001.0005	metri	2,07	€ 4,41		€ 9,13
87	D.0009.000 1.0050	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBO IN PE CORRUGATO FLESSIBILE PER CAVIDOTTI INTERRATI per la protezione di installazioni Linea esterna					
		Sommano D.0009.0001.0050	metri	40,25	€ 1,21		€ 48,70
88	D.0009.000 6.0043	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo FG7(O)R 0,6/1 kV isolato in gomma Linea principale					
		Sommano D.0009.0006.0043	metri	106,20	€ 6,00		€ 637,20
		A Riportare:					€ 8.089,06

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 8.089,06
89	D.0009.000 6.0006	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di Dorsale principale Sommano D.0009.0006.0006	metri	41,20 <u>41,20</u>	€ 5,35		€ 220,42
90	D.0009.000 6.0005	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di Dorsale principale Sommano D.0009.0006.0005	metri	8,40 <u>8,40</u>	€ 3,69		€ 31,00
91	D.0009.000 6.0004	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di Linea prese Sommano D.0009.0006.0004	metri	88,86 <u>88,86</u>	€ 2,97		€ 263,91
92	D.0009.000 2.0029	FORNITURA E POSA IN OPERA DI QUADRO DA PARETE in lamiera d'acciaio verniciata con resine epossidiche o con trattamenti N° 2 quadri come da disegni allegati, Vedi tav. 9 2x6,5x4,05 Sommano D.0009.0002.0029	decime tri quadri	52,65 <u>52,65</u>	€ 14,00		€ 737,10
		Sommano 5 IMPIANTO ELETTRICO					€ 9.341,49
93	D.0010.000 6.0127	Estintore portatile a polvere per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili Piano terra + piano primo, Vedi tav. 10 Sommano D.0010.0006.0127	cadaun o	2,00 <u>2,00</u>	€ 132,34		€ 264,68
		Sommano 6 IMPIANTO ANTINCENDIO					€ 264,68
		Riepilogo					
		1 OPERE EDILI					€ 97.172,34
		2 ASCENSORE					€ 38.000,00
		A Riportare:					€ 135.172,34

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 135.172,34
		3 IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO					€ 6.418,21
		4 IMPIANTO RISCALDAMENTO					€ 5.503,28
		5 IMPIANTO ELETTRICO					€ 9.341,49
		6 IMPIANTO ANTINCENDIO					€ 264,68
	ImpC	Sommano					€ 156.700,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
TOTALI PER CATEGORIA							
CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	% CORPO	%
1	OPERE EDILI	€ 97.172,34	€ 97.172,34	€ 97.172,34	€ 97.172,34		62,01%
2	ASCENSORE	€ 38.000,00	€ 38.000,00	€ 38.000,00	€ 38.000,00		24,25%
3	IMPIANTO IDRICO -FOGNARIO	€ 6.418,21	€ 6.418,21	€ 6.418,21	€ 6.418,21		4,10%
4	IMPIANTO RISCALDAMENTO	€ 5.503,28	€ 5.503,28	€ 5.503,28	€ 5.503,28		3,51%
5	IMPIANTO ELETTRICO	€ 9.341,49	€ 9.341,49	€ 9.341,49	€ 9.341,49		5,96%
6	IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 264,68	€ 264,68	€ 264,68	€ 264,68		0,17%
	TOTALE	€ 156.700,00	€ 156.700,00	€ 156.700,00	€ 156.700,00		100,00%

**Indice categorie**

1 - OPERE EDILI	pag.	1
2 - ASCENSORE	pag.	12
3 - IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO	pag.	12
4 - IMPIANTO RISCALDAMENTO	pag.	14
5 - IMPIANTO ELETTRICO	pag.	16
6 - IMPIANTO ANTINCENDIO	pag.	20